



COMUNE DI NORCIA

Provincia di Perugia

COPIA

DETERMINAZIONE AREA URBANISTICA - RICOSTRUZIONE

<p>n. 53 del 30-12-2014</p>	<p>Oggetto: Affidamento incarico di collaborazione per effettuare il "Quadro Strategico / Master plan", riferito ai possibili interventi da realizzarsi nell'area del Parco Nazionale dei Monti Sibillini e nell'area sic/zps it 5210071 (monti sibillini versante umbro - Comune di Norcia), necessari per la realizzazione di eventuali opere utili alla valorizzazione, all'accesso ed alla fruizione sostenibile e responsabile del bacino di Castelluccio e, in particolare, del Piano Grande. Approvazione schema di convenzione.</p>
---------------------------------	---

IL RESPONSABILE DELL'AREA

Premette:

- Che da ormai da diverso tempo il Comune di Norcia, anche a seguito dei numerosi incontri con la Regione Umbria ed il Parco Nazionale dei Monti Sibillini, intende redigere un "Quadro strategico / Master Plan" che sia riferito ai possibili interventi da realizzarsi nell'area del Parco Nazionale dei Monti Sibillini e nell'area sic/zps it 5210071 (monti sibillini versante umbro - Comune di Norcia), necessari per la realizzazione di eventuali opere utili alla valorizzazione, all'accesso ed alla fruizione sostenibile e responsabile del bacino di Castelluccio e, in particolare, del Piano Grande.

Considerato:

- Che il Quadro Strategico / Master Plan dovrà contenere:
 - lo studio di inquadramento del territorio (caratteristiche fisiche, urbanistico/edilizie, ambientali/paesaggistiche, naturalistiche, agrarie, geologiche, delle biodiversità, degli habitat, territoriali, antropiche, amministrative, economiche, ecc.);
 - analisi della pianificazione urbanistica regionale, provinciale e comunale (PUT, PTCP, PDF, PIR/PUA, ecc.) e ambientale (Piani gestione rete natura 2000, Piano del Parco Nazionale dei Monti Sibillini, ecc.);
 - analisi della viabilità ed in particolare soluzioni per il transito sulla Strada Provinciale che consentano di non sovraccaricare l'accesso all'abitato di Castelluccio ;

- analisi delle soste ed in particolare soluzioni di sosta breve, media e lunga nelle aree che consentano l'accesso a Castelluccio ed ai Piani ed anche :
 1. Soluzioni per sosta breve e media su aree attrezzate nel Piano Grande.
 2. Soluzioni di sosta breve, media e lunga nell'abitato di Castelluccio.
 3. Soluzioni aree attrezzate per sosta notturna (aree camper, campeggi, ecc),
 4. Analisi della mobilità lenta ed in particolare soluzioni ed opzioni per mobilità lenta da Norcia e dalle aree del comprensorio da cui si accede a Castelluccio ed al Piano Grande (con particolare riferimento anche a soluzioni oggi non realizzabili per mancanza di copertura economica ma che potrebbero essere realizzate per successivi stralci).
 5. analisi delle criticità e potenzialità del territorio dai punti di vista sopra elencati.

- Che, inoltre a quanto sopra, il “Quadro Strategico / Master Plan” dovrà essere redatto tenendo conto delle molteplici particolarità del luogo e quindi le competenze richieste dovranno riguardare le materie di urbanistica, pianificazione, ambiente/paesaggio, natura/biologia, agraria, geologia, habitat, biodiversità, viabilità, sosta e mobilità lenta /dolce, sociologia, economia o equivalente esperto in promozione del turismo compatibile e responsabile di attività di comunicazione e partecipazione dei portatori di interesse;

- Che la progettazione dovrà essere composta da:
 - 1. QUADRO CONOSCITIVO DEL TERRITORIO**
 - 1.1. Inquadramento territoriale
 - 1.2. Analisi socio-economica e demografica
 - 1.3. I dati sul turismo
 - 1.4. Il Parco dei Sibillini: geografia, ambiente e natura
 - 1.5. La pianificazione territoriale, urbanistica ed ambientale: norme, vincoli e previsioni (PUT, PTCP, Piano del Parco dei Monti Sibillini, Piani gestione rete natura 2000, PRG, PDF, PIR/PUA, ecc.)
 - 2. IL PIANO DI CASTELLUCCIO**
 - 2.1. Il sistema ambientale
 - 2.2. Il sistema socio-economico (demografia, economia locale, produzione tipica, ecc.)
 - 2.3. L’offerta turistica e della fruizione del Parco (ricettività, offerta turistica “outdoor”, percorsi, eventi, promozione turistica, ecc.)
 - 2.4. La domanda turistica (i flussi turistici stagionali, il bacino del turismo giornaliero, provenienze, ecc.)
 - 3. ANALISI DEL SISTEMA DELL’ACCESSIBILITA’ AL PIANO DI CASTELLUCCIO**
 - 3.1. L’assetto viario (la rete viabilistica, le distanze dai centri, ecc.)
 - 3.2. L’accessibilità con mezzi pubblici (treno, trasporto pubblico locale, ecc.)
 - 3.3. I servizi offerti dai privati
 - 3.4. Il sistema della sosta
 - 3.5. Le criticità dell’accesso, della sosta e dell’assetto territoriale
 - 4. IL PROGETTO STRATEGICO**
 - 4.1. Obiettivi e assi strategici di intervento per la nuova accessibilità al Piano di Castelluccio
 - 4.2. Gli interventi possibili nel brevissimo periodo (marketing, informazione e comunicazione, sperimentazioni e interventi temporanei, opere infrastrutturali)
 - 4.3. Gli interventi previsti per il breve periodo (la riqualificazione della viabilità, il nuovo assetto del sistema della sosta, i servizi per il turismo di giornata, le soluzioni “smart”, il marketing territoriale)
 - 4.4. Gli interventi proposti per il medio-lungo periodo (ipotesi di nuove infrastrutture di trasporto, la realizzazione delle nuove “porte d’accesso” al Piano, le proposte per le varianti agli strumenti urbanistici)

- Che nell'ambito delle risorse umane presenti nella dotazione organica dell'Ente, ed in particolare nell'Area Urbanistica, non risulta essere presente personale sufficiente e qualificato atto a svolgere l'incarico di cui in oggetto;
- Che al fine di predisporre quanto sopra è necessario affidare l'incarico professionale ad un gruppo di professionisti;

Preso atto:

- Che in data 29/12/2014, prot. 014.2352/ST-am, acquisita al Prot. Com.le n. 15277 del 29/12/2014 è pervenuta la proposta economica da parte di Ugo Baldini, in qualità di presidente della Caire Urbanistica – coop. Architetti e ingegneri, con sede in Reggio Emilia, Via Reverberi, 2, per effettuare il “Quadro Strategico / Master plan”, riferito ai possibili interventi da realizzarsi nell'area del Parco Nazionale dei Monti Sibillini e nell'area sic/zps it 5210071(monti sibillini versante umbro - Comune di Norcia), necessari per la realizzazione di eventuali opere utili alla valorizzazione, all'accesso ed alla fruizione sostenibile e responsabile del bacino di Castelluccio e, in particolare, del Piano Grande, per un importo pari ad € 39.500,00 (trentanovemilacinquecento/00), IVA esclusa;

Visto:

- Che l'Ufficio ha preso atto della congruità dell'offerta sopra indicata;
- Che l'Ufficio ha verificato la regolarità del DURC rilasciato alla società;
- Che il vigente Regolamento per l'affidamento delle forniture di beni e servizi di valore inferiore alla soglia di rilievo comunitario, approvato con atto C.C. n° 27 del 08.06.12, prevede l'affidamento a trattativa privata senza gara informale, delle forniture minute e di importo comunque inferiore ad € 40.000,00 oltre IVA;
- Che le spese relative al presente incarico trovano copertura finanziaria al corrente esercizio finanziario al capitolo 2901/8 res. 2005, imp. 2995/2005;
- Che il Cig del progetto è il seguente: **ZE31294089**;
- Lo statuto Comunale;
- Considerati i contenuti di cui all'art. 107 del T.U.E.L. approvato con D.Lgs. 267/2000;
- Il Decreto del Sindaco n. 44 del 09/10/2014;

DISPONE

1. Di prendere atto della carenza di organico all'interno del Comune di Norcia e dell'impossibilità di utilizzare per la redazione del progetto il personale impiegato;
2. L'affidamento dell'incarico di collaborazione per effettuare il “Quadro Strategico / Master plan”, riferito ai possibili interventi da realizzarsi nell'area del Parco Nazionale dei Monti Sibillini e nell'area sic/zps it 5210071(monti sibillini versante umbro - Comune di Norcia), necessari per la realizzazione di eventuali opere utili alla valorizzazione, all'accesso ed alla fruizione sostenibile e responsabile del bacino di Castelluccio e, in particolare, del Piano Grande, alla Caire Urbanistica – coop. Architetti e ingegneri, presidente Ugo Baldini, con sede in Reggio Emilia, Via Reverberi, 2, P.I.: 01704970357, per un importo complessivo di € 39.500,00 (trentanovemilacinquecento/00), più IVA 22%, € 48.190,00 (quarantottomilacentonovanta/00);
3. Di approvare lo schema di convenzione allegato alla presente come sub.1;

4. Di dare atto che la somma complessiva sopra riportata, trova copertura finanziaria al corrente esercizio finanziario al capitolo 2901/8 res. 2005, imp. 2995/2005;
5. Di inviare copia della presente alla Regione Umbria ed al Parco Nazionale dei Monti Sibillini.

ATTESTA

la regolarità tecnica dell'atto e la correttezza dell'azione amministrativa ai sensi dell'art. 147-bis del D. Lgs 18/08/2000, n. 267.

Il Responsabile dell'Area

F.to LIVIO ANGELETTI

Oggetto : Affidamento incarico di collaborazione per effettuare il "Quadro Strategico / Master plan", riferito ai possibili interventi da realizzarsi nell'area del Parco Nazionale dei Monti Sibillini e nell'area sic/zps it 5210071 (monti sibillini versante umbro - Comune di Norcia), necessari per la realizzazione di eventuali opere utili alla valorizzazione, all'accesso ed alla fruizione sostenibile e responsabile del bacino di Castelluccio e, in particolare, del Piano Grande. Approvazione schema di convenzione.

Sulla presente determinazione si appone il visto in ordine alla regolarità contabile attestante la copertura finanziaria, ai sensi dell'art. 151, comma 4, del T.U.E.L., dando atto che la stessa è esecutiva dalla data di apposizione del visto.

Il Responsabile dell'Area Finanziaria
F.to Daniele Bucchi

Per copia conforme all'originale

Norcia, lì

Il Responsabile dell'Area
LIVIO ANGELETTI

CERTIFICATO DI PUBBLICAZIONE

Si attesta che la presente determinazione è stata pubblicata all'Albo Pretorio – sito web istituzionale di questo comune, accessibile al pubblico, dal 20-01-2015 al 04-02-2015 (art. 32 comma 1 della L. 18/06/2009, n. 69).

Il Responsabile dell'Area
F.to LIVIO ANGELETTI